

表1：中卫市本级存量住宅用地项目清单

单位：公顷

序号	项目名称	开发企业	所在区和街道（乡镇）	具体位置	住宅类型	土地面积	供地时间	约定开工时间	约定竣工时间	建设状态	未销售房屋的土地面积	备注
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	
1	金泽庭院	宁夏铁发置业房地产开发有限公司	沙坡头区，滨河镇	东靠沙坡头区政府，西靠新墩北街，南靠供电局小区，北靠空地	普通商品房	5.1619	2012年2月24日	2012年3月31日	2013年3月31日	已动工未竣工	1.0386	
2	锦宸湾	宁夏锦城房地产开发集团有限公司	沙坡头区，滨河镇	东、北均靠农田，西靠机场大道，南靠平安路	普通商品房	15.3673	2020年8月19日	2020年9月30日	2022年9月30日	已动工未竣工	11.1319	
3	尚东枫景	中卫市宏伟房地产开发有限公司、宁夏乾润房地产开发有限公司	沙坡头区，文昌镇	东靠规划道路，南靠远二路，西靠宁钢大道，北靠丰安路	普通商品房	6.0594	2021年9月13日	2022年5月31日	2024年5月31日	已动工未竣工	1.1681	
4	中卫市启源房地产开发有限公司住宅项目用地（暂未定名）	中卫市启源房地产开发有限公司	沙坡头区，滨河镇	东靠中共中卫市委党校，南靠滨河大道，西靠新墩南街，北靠新墩花园	普通商品房	6.6667	2020年12月28日	2021年8月30日	2023年8月30日	未动工	-	
5	中博山水大院三期	宁夏中博房地产开发有限公司	沙坡头区，文昌镇	东靠壹方城项目用地，南靠滨河大道，西靠迎宾大道，北靠安定路	普通商品房	10.7087	2021年1月11日	2021年8月30日	2023年8月30日	已动工未竣工	0.3203	
6	恒祥·壹方城C区	宁夏钢铁（集团）有限责任公司	沙坡头区，文昌镇	东靠宁钢大道，北靠平安大道，南靠滨河大道	普通商品房	11.9468	2014年10月23日	2015年4月30日	2017年4月30日	已动工未竣工	6.7115	